



CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI
DI TORINO E PINEROLO

9 ottobre 2019 ore 16.00

Palazzo della Luce, via Antonio Bertola n. 40

Salone Aulico

LE NUOVE TUTELE PER GLI ACQUIRENTI DEGLI IMMOBILI DA COSTRUIRE (D.LGS. 122/2005): NOTAI, COSTRUTTORI, BANCHE E ASSICURAZIONI A CONFRONTO

INTRODUCONO I LAVORI:

IL NOTAIO MAURIZIO GALLO-ORSI

Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo

IL DOTT. ANTONIO MATTIO

Presidente del Collegio dei Costruttori Edili di Torino

IL DOTT. CAMILLO VENESIO

Amministratore Delegato di Banca del Piemonte

La posizione dei Notai (Notai Bonito e Gili):

prima e dopo la novella: cosa cambia dal 16 marzo 2019

il contenuto del contratto preliminare e la sua trascrizione

modifiche al contratto preliminare

la garanzia fideiussoria e la polizza assicurativa decennale postuma

le attestazioni e le menzioni notarili

cancellazione/frazionamento dell'ipoteca e deposito prezzo

privilegio speciale ed ipoteche sul bene oggetto del preliminare

La posizione delle Banche (Dott. Giovanni Staiano - Responsabile Ufficio Consulenza Legale dell'A.B.I., Dott.ssa Rosalba Pugliese - Presidente Comitato Fidi di Banca del Piemonte e Dott.ssa Ilaria Sica - Responsabile Funzione Consulenza Legale e Segreteria Generale di Banca del Piemonte)

La posizione delle Assicurazioni (relatore da definire – ANIA)

La posizione dei Costruttori (Dott.ssa Paola Orsini Vicepresidente del Collegio dei Costruttori Edili di Torino)

Tavola Rotonda (modera il Presidente del Consiglio Notarile di Torino):

l'operatività della normativa: ipotesi di progressione negoziale ed eventuale sua patologia.